



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
313

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης παροδίων ιδιοκτητών κλπ» στην επαρχιακή οδό Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά Ν. Εύβοιας, τμήμα Καστανιώτισσα - Γαλατσάδες - Καματριάδες από 5+439 έως 9+832. . . . . 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (862,60) τ.μ. στη θέση «Σταύρου Λάκκα», της Κοινότητας Γεληνιατικών του Νομού Κορινθίας. . . . . 2

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΜΥΡΙΧΙΑ ΒΑΤΕΡΩΝ κοινότητας Βρίσας, νήσου Λέσβου, νομού Λέσβου, προ ιδιοκτησίας Θεολόγου και Ιωάννη Θ. Νικέλλη. . . . . 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Προθεσμία παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π.7176/4.1.89 (ΦΕΚ 13/16.1.89 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοιξη της επαρχιακής οδού Νέας Εισόδου πόλης Καλαμάτας χ.θ.1+180-2+874 και βελτίωση της οδού αυτής στη χ.θ.1+000-1+180 στο Νομό Μεσσηνίας. . . . . 4

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης που έγινε ποσού αποζημίωση αγροτεμαχίου που απαλλοτριώθηκε στη περιφέρεια της Κοινότητας Θυμαίων Χίου για την ανέγερση από τον ΟΑΕΔ του ΚΕΤΕΚ Χίου. . . . . 5

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας στο Ροδολίβος Σερρών ιδιοκτησίας Χρήστου Δημητρίου καρκάση. . . . . 6

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ειδικών όρων δόμησης στον χώρο σχολείου μεταξύ των οδών Τηλεφάνους, Αιμώνας και Ευκλείδου στο Ο.Τ. 32 του σχεδίου Αθήνας, που χαρακτηρίστηκε με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας αρ. 828/4.5.89 (ΦΕΚ 382Δ'/12.6.89). . . . . 7

Χαρακτηρισμός ως «κυρίας κοινοτικής οδού» τμήματος της οδού Αγίου Ιωάννου που συνδέει τον οικισμό Δροσιάς με τον οικισμό Ροδόπολης (Μπάλλας) Αττικής. . . . . 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3977 (1)  
Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης παροδίων ιδιοκτητών κλπ» στην επαρχιακή οδό Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά Ν. Εύβοιας, τμήμα Καστανιώτισσα - Γαλατσάδες - Καματριάδες από 5+439 έως 9+832.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ» όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση του εκδοθέντος Π.Δ/τος 929/79.

2. Την με αριθμ. πρωτ. 1468/88 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν. Εύβοιας με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο της επαρχ. οδού Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά, αποφασίζουμε:

ότι στο τμήμα Καστανιώτισσα - Γαλατσάδες - Καματριάδες από 5+439 έως 9+832 της επαρχ. οδού Ταξιάρχη - Καστανιώτισσας - Γαλατσάδων - Βουτά Ν. Εύβοιας θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα 31 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης  
Ν. ΑΓΓΕΛΗΣ

Αριθ. 772

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (862,60) τ.μ. στη θέση «Σταύρου Λάκκα», της Κοινότητας Γεληνιατίων του Νομού Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως»
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
  - α. του άρθρου 41 παρ. 1
  - β. του άρθρου 38 παρ.
3. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας
  - α. 160417/1180/8.7.80
  - β. 182447/3049/24.9.80
4. Την αριθ. 1841/10.5.90 πρόταση του Δασαρχείου Ξυλοκάστρου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε, κατά το χρόνο της αποφύλαξής της που έγινε από πυρκαγιά την 7 Μαρτίου 1990 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της Δασικής έκτασης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού οκτακοσίων εξήντα δύο τετραγωνικών μέτρων και 0,60 (862,60) που βρίσκεται στη θέση «Σταύρου Λάκκα» της περιφέρειας της Κοινότητας Γεληνιατίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Παν. Γ. Τυρλή και Δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με δασική έκταση και βράχο

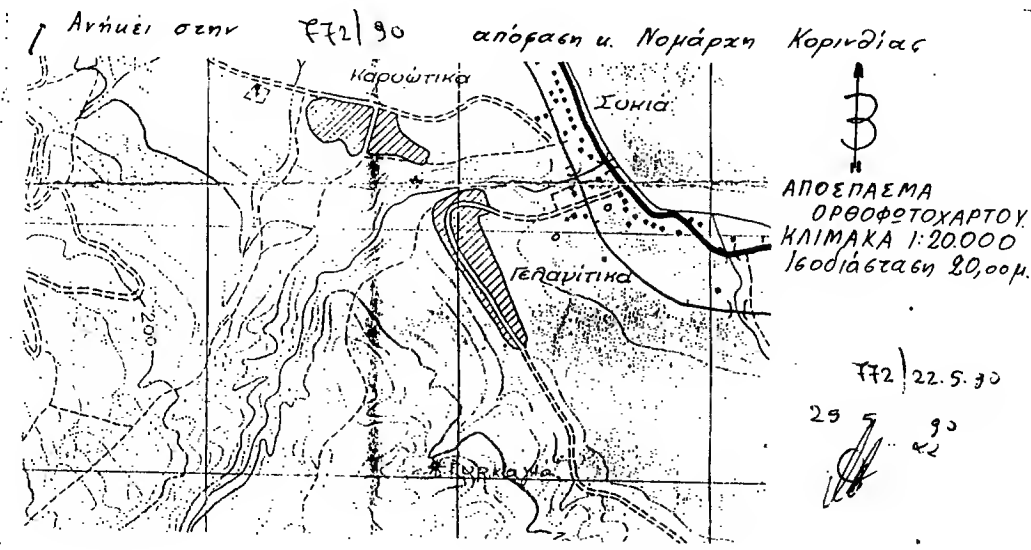
Βόρεια: Με ελαιοστάσιο Κων/νου Παν. Τυρλή

Νότια: Με ελαιοστάσιο Παν. Γ. Τυρλή

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποίησής της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

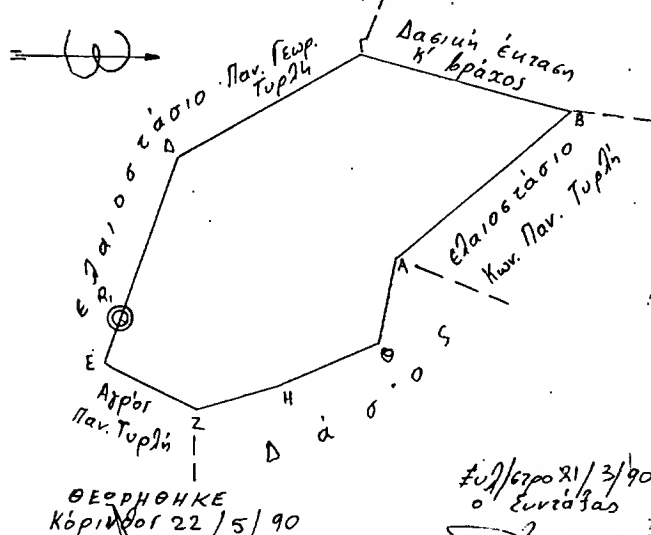
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος 22 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης  
ΗΛ. ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης στη θέση «Σταύρου Λάκκα», Γεληνιατίων που κήρυξε. Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) = 862,60 κ.μ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



σημεία	Αξιοί	Αποστάσεις	Κλίμακα
Α-Β	355	23,20	
Β-Γ	216	25,00	55%
Γ-Δ	167	20,90	
Δ-Ε	121	21,90	
Ε-Ζ	322	4,80	υπόλοιπα
Ε-Ζ	30	10,15	
Ζ-Η	380	8,90	
Η-Θ	374	10,40	
Θ-Α	356	9,90	50%

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Κόρινθος 22/5/90

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΗΛ. ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

772/6700 XI/3/90  
Ο Συντάκτης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΑΠΕΛΛΗΣ  
Τεχν. Δασία, Α' βαθμ.

772/6700 XI/3/90  
Ο Δασάρχης

ΘΩΜΑΣ ΓΚΕΚΑΣ  
Δασάρχης Α' βαθμ.

Αριθ. 1604

(3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΜΥΡΙΧΙΑ ΒΑΤΕΡΩΝ κοινότητας Βρίσας, νήσου Λέσβου, νομού Λέσβου, προ ιδιοκτησίας Θεολόγου και Ιωάννη Θ. Νικέλλη.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18 Δεκεμβρίου 1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΜΥΡΙΧΙΑ ΒΑΤΕΡΩΝ κοινότητας Βρίσας, νήσου Λέσβου, νομού Λέσβου και το από ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ 1989 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Αθανασίου Αντ. Σκαρλάτου Αρχιτέκτονος Μηχανικού που θεωρήθηκε στις 12.12.1989 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λέσβου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/232/90/Α.605/ 9.4.1990 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» ο συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αθανάσιο Αντ. Σκαρλάτο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 12.12.1989 από την Δ/νση Τεχν. Υπ. Νομού Λέσβου επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στην θέση ΜΥΡΙΧΙΑ ΒΑΤΕΡΩΝ κοινότητας Βρίσας νήσου Λέσβου νομού Λέσβου προ ιδιοκτησίας Θεολόγου και Ιωάννη Θ. Νικέλλη και τα όρια της παραλίας με χιτρινή συνεχή πολυγωνική γραμμή στην ίδια ανωτέρω θέση.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη 5 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας & θέσεων αμμοληφίας, δια τον καθορισμό το πρώτων των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας & θέσεων αμμοληφίας στην θέση ΜΥΡΙΧΙΑ ΒΑΤΕΡΩΝ, κοι-

νότητας Βρίσας, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, προ ιδιοκτησίας Θεολ. & Ιωαν. Νικέλλη.

Στην Μυτιλήνη την 18.12.89, οι υπογεγραμμένοι:

1. Καρδακάρης Σπυρίδων, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπ. Λέσβου, ως Πρόεδρος.

2. Ντούσιας Παναγ. αναπληρωτής Προϊσταμένου Δ.Τ.Υ.Ν. Λέσβου, τούτου κωλυομένου.

3. Κολοντούρος Νικόλαος, Υπολοίαρχος Α.Σ. νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού & παραλίας & θέσεων αμμοληφίας, δυνάμει των άρθρων 74 & 75 του Π.Δ. 636/77, σε συνδυασμό με την 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β') κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως & Οικονομικών, και της 499/6.6.89 Απόφασης Νομάρχη Λέσβου, συγκληθείσα με την 2182/14.12.89 πρόσκληση τυ Προέδρου αυτής, μεταβίχαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή, την 15.12.89.

Λαβόντες υπ' όφιν:

α. Την από 30.10.89 αίτηση των Θεολόγου Θ. Νικέλλη & Ιωάννη Νικέλλη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού & της παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

β. Το υπό του Αθανασίου Αντ. Σκαρλάτου, Αρχιτέκτονος - Μηχανικού, συνταχθέν τον μήνα Σεπτέμβριο 1989, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό & υψομετρικό διάγραμμα, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Νικ. Αναστασίου Πολιτικό - Μηχανικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Λέσβου την 30.11.89 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο α.α. της αυτής Υπηρεσίας Παν. Ντούσια.

γ. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις σχετικές προς τούτο Δ. 3474/970 ΠΟΛ 105/29.7.83 και Ν. 505/253 ΠΟΛ 69/30.3.84 διαταγές του Υπουργείου Οικονομικών.

δ. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως στην παραπάνω περιοχή σχηματισθείσα αντίληψη περί τους πλάτους της βραχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

Ι. ότι η ακτή είναι αμμώδης,

II ότι οι άνεμοι είναι συνήθως νότιοι-νοτιοδυτικοί, η ένταση των οποίων δύναται να φθάσει τα 9 μποφόρ και το ύψος των κυμάτων τα μέτρα, αποφασίζει:

καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά σημεία.

Β. Με συνεχή χιτρινή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, υπό στοιχεία Α' Β' Γ' Δ' Ε' Ζ' Η' Θ' Ι' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ομοίως με σταθερά σημεία και έχει απόσταση 10 μέτρων τουλάχιστον από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή αλλιώς, λόγω της φύσεως της συνεχόμενης ξηράς, ο αιγιαλός δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τους σκοπούς που αναφέρονται στο άρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

Γ. Σημειούται ότι δεν υπάρχουν κτίσματα επί της ζώνης της παραλίας.

Δ. Δεν βρέθηκαν στοιχεία για την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

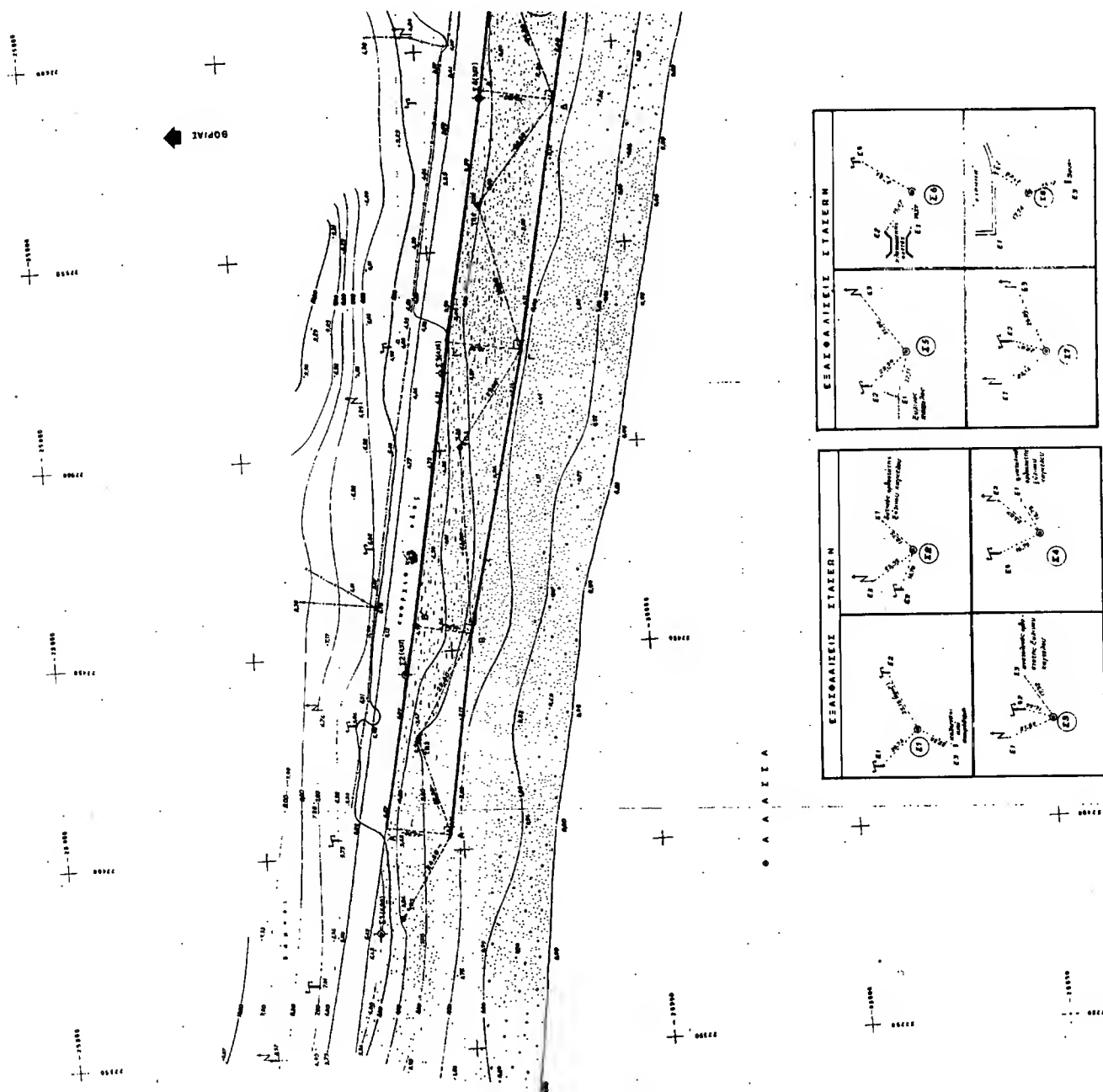
Ο Πρόεδρος

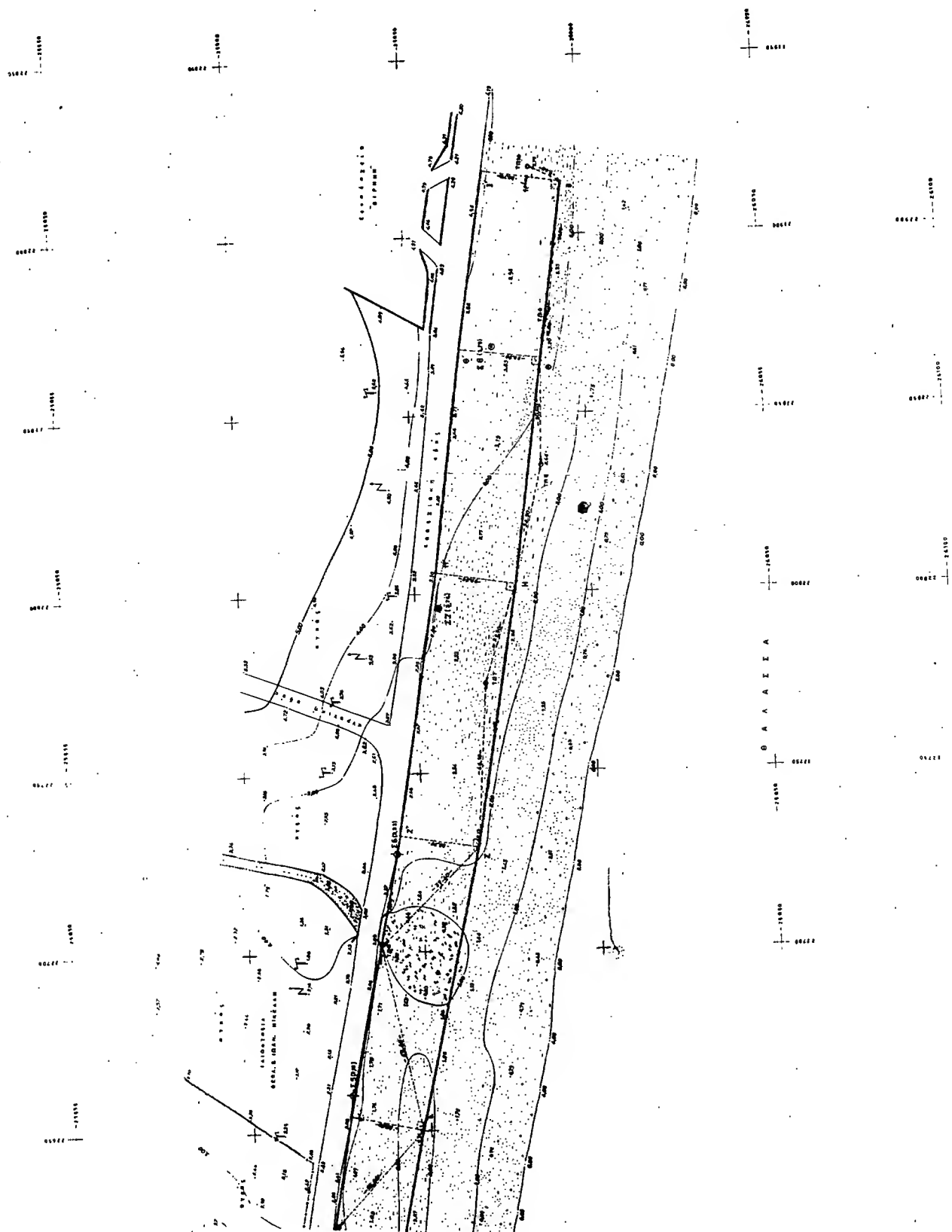
ΣΠΥΡΟΣ Θ. ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα μέλη

ΠΑΝ. ΝΤΟΥΣΙΑΣ  
ΚΟΛΟΝΤΟΥΡΟΣ Ν.







## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ.144/033786

(4)

Προθεσμία παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π.7176/4.1.89 (ΦΕΚ 13/16.1.89 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη διάνοξη της επαρχιακής οδού Νέας Εισόδου πόλης Καλαμάτας χ.θ.1+180-2+874 και βελτίωση της οδού αυτής στη χ.θ.1+000-1+180 στο Νομό Μεσσηνίας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 9.5.90, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 1067/23.10.89 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 (ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β'), ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνεται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει καταταθεί στο γραφείο Παρ/κών της ΔΟΥ Καλαμάτας με την έκδοσή του γραμματίου παρακατάθεσης 36739/5.6.90 συνολικού ποσού 197.481.121 δρχ., για τις ιδιοκτησίες 3 έως και 43.

5) Τον κτηματολογικό πίνακα της Κτηματογράφησης 14.12.89.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπερ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφαση και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 1990

Με εντολή Υπουργού  
Ο Τμητάρχης  
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. 107818

(5)

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης που έγινε ποσού αποζημίωση αγροτεμαχίου που απαλλοτριώθηκε στην περιφέρεια της Κοινότητας Θυμαίων Χίου για την ανέγερση από τον ΟΑΕΔ του ΚΕΤΕΚ Χίου.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Ο Οργανισμός Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (Ο.Α.Ε.Δ.), Νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Θράκης 8 Τράχυνες Αλίμου Αττικής και εκπροσωπείται νόμιμα δηλώνει ότι:

Με την 4190/8.5.1990 απόφαση του Νομάρχη, Χίου που δημοσιεύθηκε στο 337 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης στις 2.6.1989 (τεύχος Δ') απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά υπέρ και με δαπάνες του Ο.Α.Ε.Δ. για δημόσια ωφέλεια, ήτοι για την ανέγερση του ΚΕΤΕΚ Χίου, ένα αγροτεμάχιο εμβαδού 591,50 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Λευκωνιά» της περιφέρειας της Κοινότητας Θυμαίων Χίου, όπως αυτό ειδικότερα εμφανίζεται με στοιχεία περιμέτρου Α, Β, Γ, Δ, Α στο από Μαρτίου 1988 τοπογραφικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Ο.Α.Ε.Δ. (συντάξαντες Μηχανικοί Θεοδ. Αναματέρης και Κική Ροπαλίδου) και φέρεται κατά τον ενσωματωμένο στο σχετικό διάγραμμα αυτό Κτηματολογικό πίνακα ότι ανήκει στην Αρετή σύζυγο Ιωάννη Βαμβούρη το γένος Αντωνίου Ζηριά κάτοικο Θυμαίων Χίου.

Με την 13/14/74/28.2.90 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χίου καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας απαλλοτρίωσης του απαλλοτριωθέντος αγροτεμαχίου σε τέσσερες χιλιάδες πεντακόσιες (4.500) δρχ. το τετραγωνικό μέτρο.

Η προσωρινή αυτή αποζημίωση που ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες εξήντα μία χιλιάδες επτακόσιες πενήντα (2.661.750) δρχ., κατατέθηκε από τον ΟΑΕΔ στο Γραφείο Παρακαταθηκών Χίου, υπέρ της φερομένης στον κτηματολογικό πίνακα ιδιοκτησίας και ειδικότερα υπέρ αυτών που με δικαστική απόφαση θα αναγνωριστούν δικαιούχοι της αποζημίωσης το δε 11529/23.5.90 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης που εκδόθηκε κατατέθηκε στο Συμβολαιογράφο Χίου κων/

ντίνο Ν. Κόκκινο από τον οποίο συντάχθηκε η 5330/23.5.90 σχετική πράξη.

Την κατάθεση του ποσού αυτού την έκανε ο Ο.Α.Ε.Δ. με την επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματός του για τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης του απαλλοτριωθέντος αγροτεμαχίου.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1990

Ο Νομικός Σύμβουλος  
Δ. ΑΙΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

(6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απολλοτρίωση ιδιοκτησίας στο Ροδολίβος Σερρών ιδιοκτησίας Χρήστου Δημητρίου καρακάσης.

Με το αριθ. 5223/0190/11.5.1990 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακατάθεσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Ν. Ζίχνης, συστήθηκε Παρακατάθεση από το Νομικό πρόσωπο της Κοινότητας Ροδολίβους για λογαριασμό του εικαζόμενου δικαιούχου Χρήστου Δημητρίου καρακάση σύμφωνα με την αριθ. 33/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροδολίβους που επικυρώθηκε με την όμοια της Νομαρχίας Σερρών ΕΣ/7990/10.4.1989 περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο αριθ. 12.772/11.4.1989 φύλλο της Τοπικής Εφημερίδας «Η ΠΡΟΟΔΟΣ» και σύμφωνα με την αριθ. 95/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών για ποσό 1.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και συνετέλεσε της απαλλοτριώσεως για το απαλλοτριώμενο της ως άνω ιδιοκτησίας, όπως λεπτομερέστερα στις προαναφερθείσες αποφάσεις και παρακατάθεση ορίζεται.

Το αριθ. 5223/0190/11.5.1990 Γραμμάτιο έχει παρακατατεθεί στον Συμβολαιογράφο Εξιογλου Αλκιβιάδη συνταχθείσας της αριθ. 6944/1990 πράξεώς του.

Σέρρες, 6 Ιουνίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΠΕΤΑΛΩΤΗΣ  
(Αριθ. διπλ. 5986141/90 Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθηνών)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14292/254

(7)

Καθορισμός ειδικών όρων δόμησης στον χώρο σχολείου μεταξύ των οδών Τηλεφάνους, Αίμωνος και Ευκλείδου στο Ο.Τ. 32 του σχεδίου Αθίνας, που χαρακτηρίστηκε με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθίνας αρ. 828/4.5.89 (ΦΕΚ 382Δ'/12.6.89).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν.Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1 εδ. β).

5. Την υπ' αριθμ. 30 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών, της 12ης συνεδρίασης στις 27.4.1990, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται όροι δόμησης στον χώρο σχολείου μεταξύ των οδών Τηλεφάνους, Αίμωνος και Ευκλείδου στο Ο.Τ. 32 του εγκεκριμένου σχεδίου Αθίνας που χαρακτηρίστηκε με την απόφαση, του Δημοτικού Συμβουλίου Αθίνας αρ. 828/4.5.888 (ΦΕΚ 382Δ'/12.6.89) ως κατωτέρω:

α) Κάλυψη: 50% (πενήντα τοις εκατό).

β) Σ.Δ. 0,80 (ογδόντα εκατοστά).

γ) Κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/85.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. 4467

(8)

Χαρακτηρισμός ως «κυρίας κοινοτικής οδού» τμήματος της οδού Αγίου Ιωάννου που συνδέει τον οικισμό Δροσιάς με τον οικισμό Ροδόπολης (Μπάλλας) Αττικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24/31.5.1985 ΦΕΚ 270/Δ και ειδικότερα το άρθρ. 1.
2. Την με αρ. 13979/233/28.3.83 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος περί ιδρύσεως του Πολ/κού Γραφείου Καπανδριτίου.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β.Δ. 712/70 και 198/72.

4. Την με αρ. 17/89 απόφαση από το πρακτικό της με αρ. 4/1989 συνεδριάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροδόπολης Αττικής.

5. Την με αρ. 3592/9.5.90 εισήγηση του Πολ/κού Γραφείου Καπανδριτίου.

6. Τα πρακτικά 1 της συνεδριάσεως 16 του Σ.Χ.Ο.Π. Ανατ. Αττικής την 10.5.90, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως «κυρίας Κοινοτικής» του τμήματος της οδού Αγίου Ιωάννου που συνδέει τον οικισμό Δροσιάς με τον οικισμό Ροδόπολης Αττικής και συγκεκριμένα που αρχίζει από το πέρας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιάς, μέχρι του ορίου και έχοντας θέση εγκεκριμένου Σχεδίου Διανομής της Ροδόπολης (Μπάλλας) Αττικής όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το Διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, θα αναρτηθεί για δεκαπέντε (15) ημέρες στα γραφεία του Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου, Κοινοτικό Κατάστημα Καπανδριτί Αττικής από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καπανδρίτι, 8 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ